

设备与隐蔽工程 30 项速查表

设备看运行，隐蔽看坡度、封堵和打压。装完就看不见的，验收时一次看清。

☒ 必改（不整改不建议签字） ☒ 记录后要求保修整改 ☐ 现场逐项打钩

项目	工具 / 怎么查	判定要点
I A • 新风系统		
☐ 01 主机安装	手推	● 固定牢固、减震垫齐全
☐ 02 滤芯更换	开检修口	● 滤芯可拆换、型号匹配
☐ 03 管道接口	开机手试	● 接口不漏风、软管不瘪
☐ 04 风口风量	风速仪	● 各风口风量偏差 $\leq \pm 10\%$
☐ 05 热交换与检修	试运行	● 热交换正常、检修口可开
I B • 中央空调		
☐ 06 内机安装	眼看	● 水平牢固、留检修空间
☐ 07 冷凝水坡度	水平尺	● 坡度 $\geq 1\%$、无倒坡
☐ 08 冷凝水通水	通水试验	● 排水顺畅、接口不渗
☐ 09 冷媒管焊接	眼看	● 焊缝饱满、无虚焊气孔
☐ 10 冷媒管保温	手摸	● 保温连续、无结露
☐ 11 外机安装	手推	● 固定牢、散热间距够
I C • 地暖		
☐ 12 分集水器	眼看	● 安装牢固、回路标识清晰
☐ 13 盘管间距	卷尺	● 间距均匀、符合设计
☐ 14 盘管接头	眼看	● 每回路整管、无接头
☐ 15 打压试验	压力表	● 0.6MPa 稳压、压降合规
☐ 16 保温反射层	眼看	● 保温板、反射膜到位
I D • 强弱电		
☐ 17 入户线径	看线径	● 与总开、用电负荷匹配
☐ 18 空开配比	核对	● 空开 $\leq$ 导线载流量
☐ 19 漏保动作	按 T 键	● 动作电流 $\leq 30\text{mA}$
☐ 20 接地电阻	仪器测	● $\leq 4\Omega$、地线连续
☐ 21 插座相序	相位仪	● 左零右火、地线有效
☐ 22 强弱电间距	卷尺	● 平行间距 $\geq 300\text{mm}$
I E • 防水湿区		
☐ 23 防水附加层	眼看	● 管根、阴阳角有加强层
☐ 24 淋浴区上返	卷尺	● 墙面防水 $\geq 1.8\text{m}$
☐ 25 闭水试验	蓄水	● 24h、水位下降 $\leq 3\text{mm}$
☐ 26 淋浴淋水	花洒	● 30min、背面不渗
☐ 27 地漏与管根	掀盖看	● 无断层、封堵密实
I F • 吊顶与隐蔽		
☐ 28 吊顶内穿管	开检修口	● 电线穿管、接头在盒内
☐ 29 阻火圈封堵	眼看	● 穿墙孔、管道井封堵
☐ 30 燃气排气管	眼看	● 伸出室外、接口严密